

No.10

なりたにききた 成田二期北

仙塩地域 人口 1,530,585人 富谷市 人口 51,756人



◆所在地 富谷市西成田

◆問い合わせ先

宮城県産業立地推進課
TEL 022-211-2733
http://www.pref.miyagi.jp/soshiki/sanritu/
E-mail:sanritu-ka@pref.miyagi.lg.jp

富谷市経済産業部産業観光課
TEL:022-358-0524
E-mail:sangyoukankou@tomiya-city.miyagi.jp

特徴

オーダーメイド型の開発で、一区画100ha超の大型用地の提供が可能です。

事業主体

(仮称)富谷市成田二期北土地区画整理組合

形状等

未造成(オーダーメイド型)
区画オーダー:○ リース制度:×

立地可能な業種

製造業、物流業、その他の業種

用地面積

開発総面積	分譲済面積	分譲可能面積
199.2ha	—	134.5ha

都市計画用途地域

市街化調整区域(一般保留地区)

地域指定

- 復興産業集積区域(民間投資促進特区(ものづくり産業版))
- 地方活力向上地域(地域再生法)

分譲価格

未定

建築規制

建ぺい率 - 容積率 -
緑地率 -% 環境施設面積率 -%

地質・地盤

- 地質 / - ● N値 / -
- 杭打可能地盤までの深さ / -

用水条件 (使用可能量)

- 上水道 / 要相談
- 地下水 / 利用可 ● 工業用水 / 要相談

排水条件

公共下水道に接続
企業内処理の上、排水

電力

最寄変電所:成田変電所
一般高圧:6,000V 特別高圧:60,000V
(注)供給までに要する時間等については、電力会社にお問い合わせください。

ガス

都市ガス

交通・輸送

鉄道 / 東北新幹線 仙台駅 13km25分
道路 / 東北自動車道 泉IC 5km7分
空港 / 仙台空港 28km40分
港湾 / 仙台港 15km30分

立地企業

-