

第9章 建設業

73 公共工事着工状況

(1) 発注者別 工事件数・請負契約額 (県)

単位：件，百万円

年度別	総数		国		独立行政法人		政府関連企業等	
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
平成19年度	2,707	178,721	370	37,365	49	6,852	182	15,376
20	2,621	176,878	410	38,738	58	5,737	125	17,077
21	3,330	216,687	414	41,730	55	12,739	292	30,192
22	2,986	181,211	307	29,982	63	4,425	182	19,265
23	4,288	715,952	594	97,180	83	4,731	336	42,730

注：平成18年度より「公団・事業団」と「政府関連企業」を併せて、「政府関連企業等」とした。

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

(2) 工事種別 工事件数・請負契約額 (県)

単位：件，百万円

年度別	総数		治山・治水		農林水産		道
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	
平成19年度	2,707	178,721	348	21,319	223	13,393	825
20	2,621	176,878	387	25,911	231	8,846	652
21	3,330	216,687	297	24,038	200	14,546	983
22	2,986	181,211	359	26,633	207	13,173	1,150
23	4,288	715,952	608	40,448	273	16,194	1,032

年度別	庁舎その他		土地造成		鉄道・軌道		郵
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	
平成19年度	197	11,724	18	3,164	44	22,994	30
20	164	11,710	19	7,278	29	22,172	0
21	292	21,907	40	3,734	42	14,242	3
22	211	15,998	29	2,366	55	7,663	12
23	469	394,111	13	3,436	60	8,874	24

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

(3) 工事種類別 工事件数・請負契約額 (全国)

単位：件，百万円

年度別	総数		住宅・同設備		非住宅・同設備		橋梁・高架物		トンネル		ダム・えん堤		管
	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	
平成20年度	163,042	9,740,534	4,204	377,322	20,799	2,009,255	7,015	1,013,524	1,244	626,891	3,958	426,643	18,784
21	168,790	9,533,189	5,334	319,265	24,824	1,975,796	7,228	835,526	1,308	479,005	3,940	296,481	16,409
22	158,326	856,735	7,255	363,763	25,567	2,032,206	8,181	722,821	911	253,930	3,070	225,906	13,245
23	149,441	9,073,356	4,333	253,415	21,591	1,949,709	6,951	787,794	953	416,206	3,596	251,033	12,340

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

74 着工建築物 床面積・工事費予定額

(1) 建築主別

単位：棟，㎡，万円

年次別	総計			国			都道府県			市
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	
平成19年	11,897	3,124,377	44,157,305	27	4,112	59,712	72	49,950	498,035	224
20	11,028	2,846,338	44,336,481	44	16,730	376,457	36	24,970	389,752	236
21	9,625	2,116,926	30,756,134	42	34,020	584,294	49	24,576	497,747	225
22	10,749	2,227,705	33,397,037	42	20,011	400,519	57	27,960	406,761	252
23	12,002	2,357,974	35,949,681	33	8,168	136,775	72	39,617	890,015	164

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

都道府県		市区町村		地方公営企業		その他	
件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
703	40,270	1,060	45,224	280	29,198	64	4,434
807	43,056	1,048	42,477	113	21,391	61	8,401
689	44,863	1,719	71,141	89	10,697	72	5,325
777	48,276	1,428	64,047	132	11,274	97	3,942
1,107	412,765	1,455	57,708	647	90,295	68	10,543

路		港湾・空港		下水道・公園		教育・病院		住宅・宿舍	
請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数
45,121	67	6,113	322	14,290	272	25,261	45	1,209	
40,767	86	5,686	327	12,417	378	30,463	77	4,256	
51,934	91	5,767	407	17,421	735	50,205	47	3,846	
60,875	80	5,794	270	9,695	286	29,999	37	1,232	
64,900	93	19,044	385	38,961	647	50,396	110	8,166	
便		電気・ガス		上・工業用水道		災害(再掲)		維持・補修(再掲)	
請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数
759	89	2,110	183	7,764	51	3,889	663	19,039	
0	12	366	225	4,945	146	7,180	646	22,074	
32	24	1,484	150	6,726	161	10,541	969	35,645	
101	14	1,099	258	5,571	131	13,981	634	23,208	
1,212	431	63,148	143	7,061	2,283	559,256	406	16,105	

渠	電線路		舗装		しゅんせつ・埋立		土工事 (しゅんせつ・埋立を除く)		その他の土木		機械装置等	
請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額	件数	請負額
744,285	4,987	136,632	23,008	619,701	1,306	115,857	18,653	702,694	49,952	2,483,553	9,130	484,177
642,109	2,102	104,652	23,105	660,572	1,650	121,963	16,138	676,778	56,557	2,770,525	10,197	650,517
555,222	1,614	84,268	24,522	607,468	1,227	96,967	14,534	611,021	48,633	2,424,418	9,567	589,744
549,211	1,442	72,379	21,796	603,444	1,168	94,566	15,864	630,982	49,767	2,748,996	9,640	715,620

区町村		会社			会社でない団体			個人		
床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額
78,839	1,272,394	3,154	1,623,213	21,342,353	229	175,991	3,159,918	8,191	1,192,272	17,824,893
97,975	1,691,763	2,870	1,494,116	23,049,458	258	116,164	2,173,950	7,584	1,096,383	16,655,101
74,204	1,436,800	2,140	900,517	11,578,592	258	102,593	1,910,722	6,911	981,016	14,747,979
110,922	2,461,944	2,566	920,582	12,250,415	287	145,287	2,485,375	7,545	1,002,943	15,392,023
127,859	2,992,846	2,792	845,049	10,876,064	386	199,276	3,307,230	8,555	1,138,005	17,746,751

(2) 構造別

単位：件，百万円

年次別	木造			鉄骨鉄筋コンクリート造			鉄筋コンクリート	
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積
平成19年	8,752	1,169,811	16,750,055	13	64,820	1,228,629	319	661,613
20	8,255	1,098,893	16,005,907	20	53,790	1,157,031	270	541,186
21	7,319	966,708	13,885,784	13	66,286	1,347,251	198	359,592
22	8,185	1,122,863	16,958,436	11	10,496	200,832	224	306,681
23	9,006	1,165,720	17,559,048	9	50,429	888,900	160	345,444

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

(3) 用途別

単位：棟，㎡，万円

年次別	総計			居住専用住宅			居住専用準住宅			居住産業併用建築物			農林水産業用	
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積
平成23年	12,002	2,357,974	35,949,681	9,652	1,296,711	20,070,856	24	10,479	184,130	253	70,282	1,199,419	246	52,714
年次別	卸売・小売業用			金融・保険業用			不動産業用建築物			宿泊業・飲食サービス業			医療・福祉用	
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積
平成23年	272	137,692	182,787	18	17,861	303,390	62	25,992	312,755	74	13,866	172,480	216	214,368

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

75 着工建築物 都市・構造別 床面積及び工事費予定額（平成23年計）

単位：棟，㎡，万円

都市別	総計			木造		鉄骨鉄筋コンクリート造	
	建築物の数	床面積合計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額
仙台市	4,538	1,045,745	16,959,323	424,191	6,471,236	42,279	710,900
石巻市	1,055	165,774	2,501,461	102,677	1,498,279	0	0
塩竈市	207	28,770	405,099	21,241	306,941	0	0
気仙沼市	430	73,593	1,428,262	42,464	1,112,512	0	0
白石市	138	18,207	275,669	14,687	206,919	0	0
名取市	741	136,102	1,855,867	69,366	1,048,992	0	0
角田市	142	19,126	231,273	13,565	203,705	0	0
多賀城市	297	46,239	745,076	29,319	431,366	0	0
岩沼市	200	31,408	513,286	16,704	250,577	0	0
登米市	449	74,381	890,350	48,245	614,140	0	0
栗原市	320	49,505	670,170	35,090	463,194	2,207	x
東松島市	271	40,326	586,900	28,530	408,470	0	0
大崎市	822	148,101	2,073,839	87,231	1,210,780	0	0

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

76 着工住宅数

単位：棟，㎡，万円

年次別	新築		
	合計	新築	増築
平成19年	19,471	18,658	457
20	15,375	14,961	411
21	11,495	11,398	95
22	12,714	11,660	1,041
23	12,700	11,834	863

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

造	鉄骨造			コンクリートブロック造			その他		
	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額	建築物数	床面積	工事費予定額
10,511,701	2,684	1,220,192	15,587,676	13	249	249	116	7,692	76,366
9,651,607	2,362	1,147,475	17,475,527	10	358	358	111	4,636	43,261
5,967,571	1,989	713,309	9,427,788	3	74	750	103	10,957	126,990
5,686,692	2,174	779,376	10,453,091	8	169	2,952	147	8,120	95,034
6,641,589	2,680	782,505	10,739,014	7	103	1,352	140	13,773	119,778

建築物	鉱業・建設業用建築物			製造業用建築物			電気・ガス・熱供給・水道業用建築物			情報通信業用建築物			運輸業用建築物		
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費
397,677	76	11,765	127,116	227	141,001	1,732,449	38	10,378	183,506	18	62,814	668,661	69	41,148	422,925
建築物	教育・学習支援業用建築物			その他のサービス業用建築物			公務用建築物			他に分類されない建築物					
	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費	建築物数	床面積	工事費			
4,828,029	117	81,299	818,642	473	130,881	1,562,618	162	37,586	1,119,021	5	1,137	21,220			

鉄筋コンクリート造		鉄骨造		コンクリートブロック造		その他	
床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額	床面積計	工事費予定額
273,770	5,242,033	299,566	4,477,380	38	452	5,901	57,322
8,936	203,940	51,604	780,283	0	0	2,557	18,959
283	x	7,226	93,058	0	0	20	x
617	x	29,607	285,160	0	0	905	x
0	0	3,503	x	0	0	17	x
7,958	86,483	58,714	720,264	0	0	64	128
0	0	5,526	x	0	0	35	x
6,972	146,400	9,657	165,150	0	0	291	2,160
733	x	13,944	254,502	0	0	27	x
8,106	x	17,394	181,986	0	0	636	x
1,302	x	10,756	120,408	0	0	150	568
307	x	11,421	174,200	0	0	68	x
4,721	x	55,163	770,455	13	x	973	7,263

設	その他		
	合	増	改
改築	356	1,330	1,294
	3	1,137	1,129
	2	1,275	1,270
	13	957	952
3	936	934	2

77 着工新設住宅 利用関係・種類・建て方別 戸数及び床面積

単位：戸，㎡

年次別	総計		利用関係						
			持家		貸家		給与住宅		分譲
	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数	床面積	戸数
平成19年	19,471	1,686,704	5,561	768,614	9,020	417,732	134	10,692	4,756
20	15,375	1,425,007	5,409	736,218	6,061	296,067	55	3,912	3,850
21	11,495	1,074,596	4,689	624,420	4,962	258,350	69	5,532	1,775
22	12,714	1,217,814	5,487	716,550	4,645	244,191	108	9,484	2,474
23	12,700	1,306,958	6,564	868,244	3,736	198,046	130	5,370	2,270

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

78 民間等からの受注工事・発注者別請負契約額

単位：百万円

年次別	請負契約額合計	発注者別			
		農林漁業	鉱業，採石業，砂利採取業，建設業	製造業	電気・ガス・熱供給・水道業
平成20年度	149,789	729	2,624	35,728	14,110
21	98,109	1,183	853	4,046	23,083
22	115,447	657	1,500	34,875	22,384
23	218,714	2,452	2,529	48,852	50,236

資料：国土交通省総合政策局「建設工事受注動態統計調査報告」

79 資金別 着工新設住宅

単位：戸

年次別	総計	民間資金による住宅	公営住宅	住宅金融機構融資住宅	都市再生機構建設住宅	その他
平成19年	19,471	17,195	22	655	0	1,599
20	15,375	13,694	60	658	0	963
21	11,495	9,877	192	431	0	995
22	12,714	10,782	197	768	0	967
23	12,700	10,183	81	921	0	1,515

資料：国土交通省総合政策局「建築着工統計調査」

81 発注者・工事種別 住宅用地完成面積

単位：件，千㎡

区分	総数		一団地の住宅用地		小規模開発の住宅用地		再開発的な住宅用地		別荘用地	
	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積	工事件数	完成面積
平成20年度	210	843	6	671	200	165	4	7	-	-
21	85	526	8	412	72	84	5	30	-	-
民間一般	82	480	7	378	71	84	4	18	-	-
土地区画整理事業	53	112	2	33	47	61	4	18	-	-
公営一般	29	368	5	345	24	22	-	-	-	-
公営一般	3	46	1	34	1	0	1	12	-	-
土地区画整理事業	2	13	-	-	1	0	1	12	-	-
	1	34	1	34	-	-	-	-	-	-

資料：国土交通省総合政策局「建築統計年報」

別	種 類 別 建 設 方 別									
	専 用 住 宅		併 用 住 宅		そ の 他		一 戸 建 ・ 長 屋 建		共 同 住 宅	
床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積	戸 数	床 面 積
489,666	18,620	1,617,013	851	69,691	0	0	9,312	1,072,604	10,159	614,100
388,810	14,855	1,379,733	520	45,274	0	0	9,052	1,028,330	6,323	396,677
186,294	11,092	1,038,357	403	36,239	0	0	8,171	887,783	3,224	186,813
247,589	12,283	1,187,059	431	30,755	0	0	9,202	1,007,705	3,512	210,109
235,298	12,413	1,274,459	287	32,499	0	0	10,125	1,153,704	2,575	153,254

請 負 契 約 額						
運輸業, 郵便業	情報通信業	卸売業・小売業	金融業, 保険業	不動産業	サービス業	その他
18,292	14,573	9,196	2,401	29,911	20,646	1,578
17,626	10,111	8,132	6,918	15,339	10,425	392
6,146	7,633	3,235	833	17,308	20,415	461
26,646	14,518	18,261	1,531	27,501	24,900	1,289

80 滅失建築物（木造・居住）

単位：戸, m²

年次別	総 計		除 却		災 害	
	床面積合計	戸数	床面積計	戸数	床面積計	戸数
平成 18 年	265,204	2,326	254,070	2,236	11,134	90
19	240,011	3,138	228,821	2,052	11,190	86
20	219,506	1,875	211,943	1,806	7,563	69
21	164,049	1,375	156,810	1,301	7,239	74
22	184,388	1,638	175,601	1,564	8,787	74

資料：国土交通省総合政策局「建築統計年報」

82 道路整備状況（各年4月1日現在）

単位：km, %

年次別	国 道			県 道			市 町 村 道		
	実延長	舗装延長	舗装率	実延長	舗装延長	舗装率	実延長	舗装延長	舗装率
平成 19 年	1,154.9	1,154.7	100.0	2,289.4	2,249.8	98.3	20,890.5	14,932.6	71.5
20	1,165.7	1,165.6	100.0	2,291.3	2,253.3	98.3	20,887.0	15,002.9	71.8
21	1,175.0	1,174.8	100.0	2,296.6	2,259.2	98.4	21,016.0	15,175.4	72.2
22	1,186.7	1,186.6	100.0	2,299.5	2,263.2	98.4	21,108.1	15,340.5	72.7
23	1,191.5	1,191.3	100.0	2,311.8	2,275.6	98.4	21,157.7	15,443.7	73.0

注：高速自動車国道を除く。

資料：県道路課「みやぎの道路」